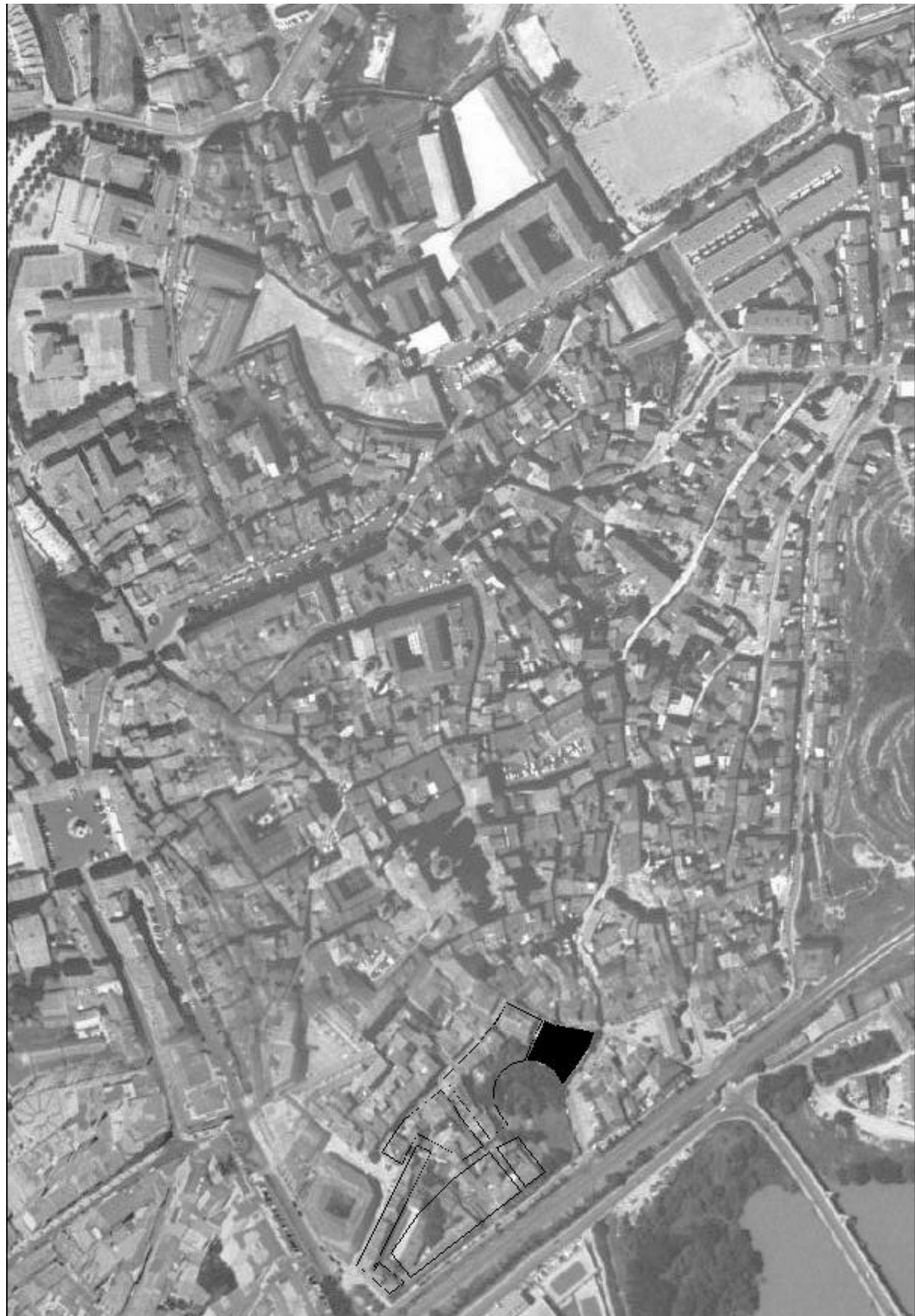


MANZANA 257





escala 1/2000



IDENTIFICACION

Portal, 40.

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0772

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B4

1A

B3

1P

V

1 Demolicion Total

1

1N

2 Frente de Edificación

2,80

2A

2,80

2P

A

2 Demolicion Parcial

1

2N

3 Fondo de Edificación

11,50

3A

10,50

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

38,13

4A

32,75

4P

F

4 Ref. Fachadas

1

4N

5 Superficie Ocupada

38,13

5A

32,75

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

175,15

6A

131,00

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

0

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

1N Debe adaptarse la nueva edificación a la nueva alineación de la calle resolviendo bien la esquina a la calle.
2N Debe demoler el cuerpo adosado en planta baja y eliminar la planta cuarta.
4N Debe ordenar bien la fachada lateral al cubrimiento del medavilla.La rasante del alero se medirá a partir de la cota de inundación.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Portal, 38.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0773

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2D

1A

B2D

1P

V

1 Demolicion Total

1

1N

2 Frente de Edificación

4,80

2A

4,80

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

11,00

3A

10,50

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

44,15

4A

40,68

4P

A

4 Ref. Fachadas

1

4N

5 Superficie Ocupada

44,15

5A

40,68

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

152,82

6A

122,04

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

0

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

F

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

1N Debe adaptarse la nueva edificación a la nueva alineación de la calle.
4N La rasante del alero se medirá a partir de la cota de inundación.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

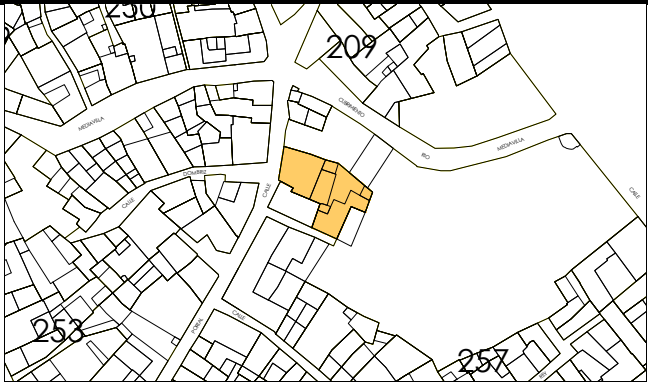
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Portal, 34.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0774

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

3

Recinto

3

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2D

1A

B2D

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N Inadecuación Urbanística de los cuerpos Vol I, II y Voll+T
3N Construcción de un nuevo volumen B2 de 51,61 m2 adecuado a las nuevas alineaciones y que ordene bien la fachada al parque de arguedicas.
7N Ampliación del espacio libre privado

Participación de 19,65 m2 en el S.G.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

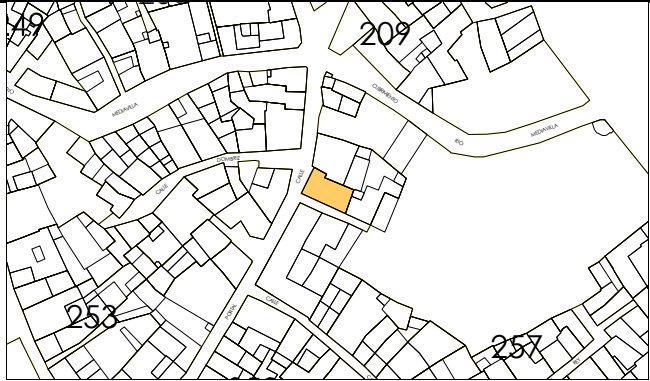
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION



IDENTIFICACION

Portal, 32.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0775

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

83

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

7,63

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

8,50

3A

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

84,67

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

1

4N

5 Superficie Ocupada

84,67

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

338,68

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N, Cuidar tratamiento de fachada.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Mal textura, le falta color. Portalada de garaje excesiva. Falta alero.

11P

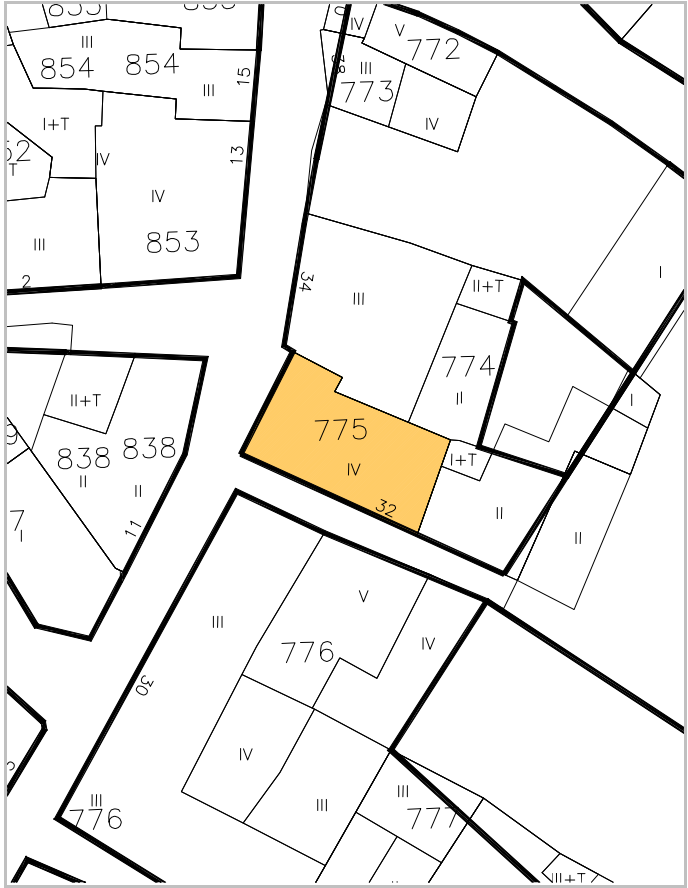
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Portal, 30.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0776

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

2

Recinto

3

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2D

1A

B2D

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Las condiciones urbanísticas propuestas se refieren a la parte de la parcela no incluida en el S.G.

11N

3N Construcción de un nuevo vol de B2 de 282,48 m2 que deberá ordenar su fachada al cubrimiento del mediavilla, al parque arguedicas y a la calle portal.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

El Vol con grado de protección2 es de 448,12 m2 y da fachada a la calle portal y a la calle cortes.

11P

Esta ficha ha sido objeto de la alegación nº 127

Ha sido objeto de alegación en la tramitación para la aprobación del PEPRI para adecuación a la STS

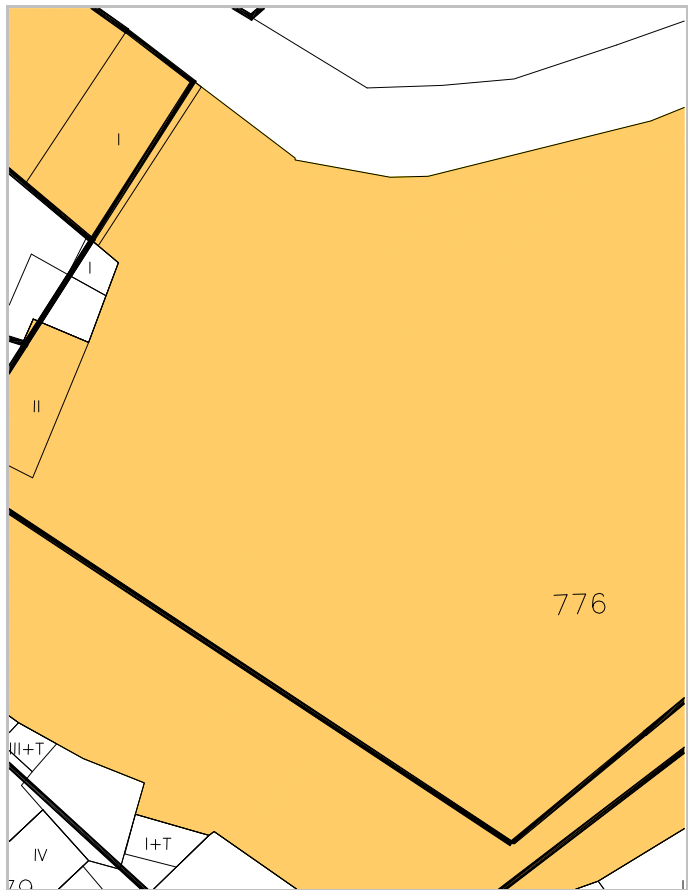
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Cortes, 1.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0777

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B3

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

8 Otras

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N Adecuación de fachada trasera al parque de arguedicas adecuandose a la nueva alineación encaso de sustitución.

11N

Posibilidad de actuación conjunta de 777,778,779 y 780.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Arco bonito en planta baja

11P

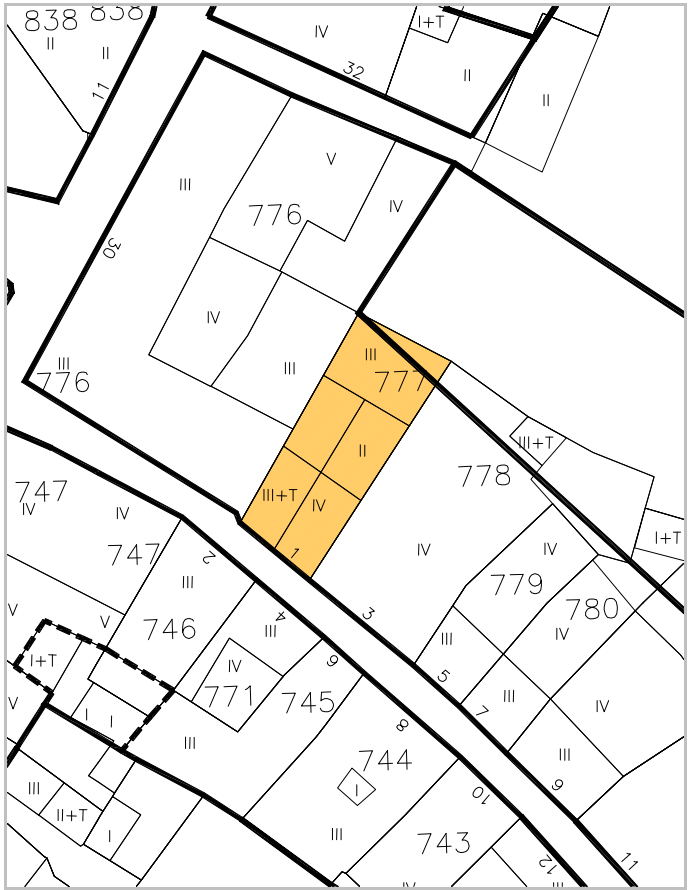
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Cortes, 3.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0778

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

F

9 Cambio de USO en PBaja

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

10 " en PSuperiores

10 Nº de Viviendas

10A

10P

1N

2N

3N

4N

5N

6N

7N

8N

9N

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N Inadecuación urbanística de la planta tercera.
4N Adecución de fachada trasera al parque de arguedicas
adecuandose a la nueva alineación encaso de sustitución.

Posibilidad de actuación conjunta de 777,778,779 y 780.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Fachada correcta. Balcones de pera.

Esta ficha ha sido objeto de
la alegación nº 14

11P

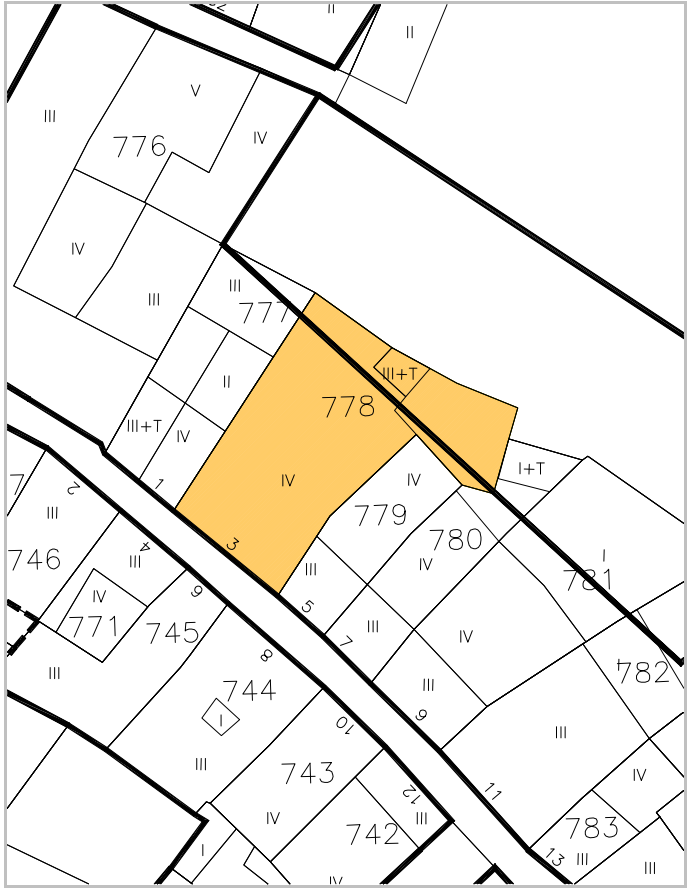
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Cortes, 5.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0779

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N Restauración de pastiche de fachada. Adecuación de fachada trasera al parque de arguedicas adecuandose a la nueva alineación encaso de sustitución.

11N

Posibilidad de actuación conjunta de 777,778,779 y 780.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

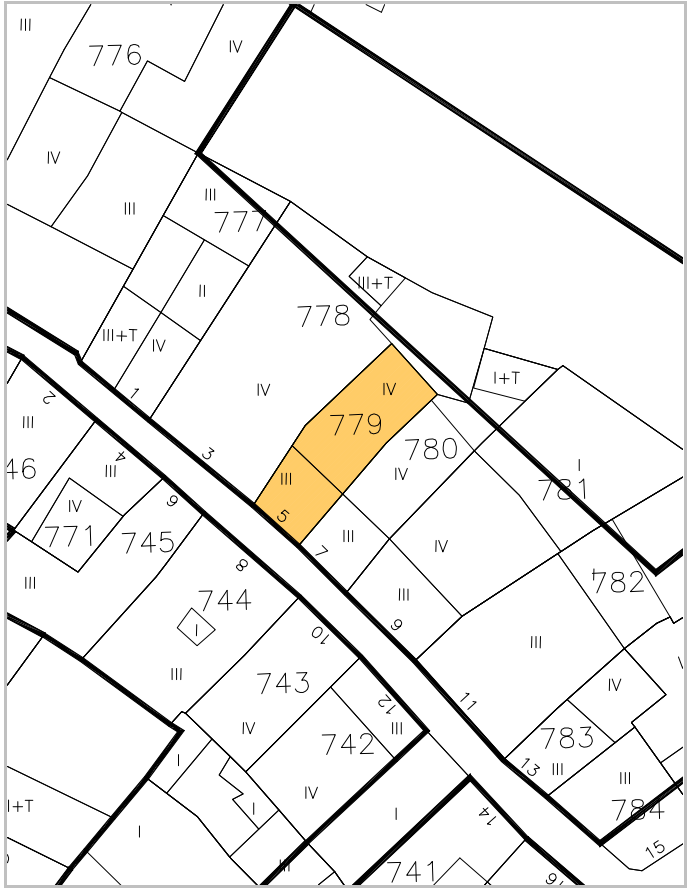
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Cortes, 7.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0780

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

2 Frente de Edificación

4,43

2A

4,43

2P

A

2 Demolicion Parcial

3 Fondo de Edificación

13,00

3A

13,00

3P

H

3 Otras

4 Superficie Parcela

80,31

4A

80,31

4P

F

4 Ref. Fachadas

1

5 Superficie Ocupada

68,26

5A

64,46

5P

5 Ref. Cubiertas

6 Superficie Edificada

218,75

6A

193,38

6P

6 Otras

7 Espacio libre privado

12,05

7A

15,85

7P

7 Reforma Patio de Parcela

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N Adecuación de fachada trasera al parque de arguedicas adecuandose a la nueva alineación encaso de sustitución.

11N

Posibilidad de actuación conjunta de 777,778,779 y 780.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

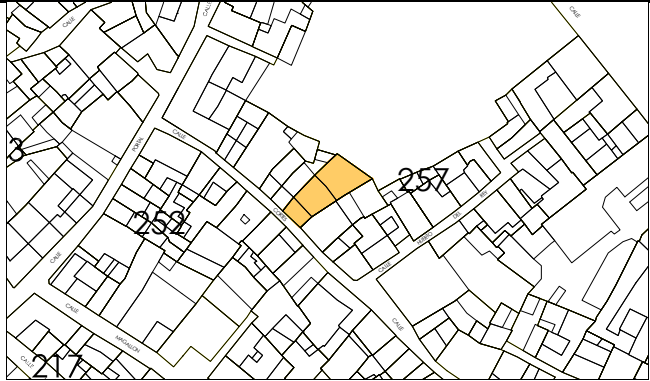
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Cortes, 9.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0781

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2V

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

2 Frente de Edificación

6,40

2A

6,40

2P

A

2 Demolicion Parcial

3 Fondo de Edificación

13,00

3A

13,50

3P

H

3 Otras

4 Superficie Parcela

181,40

4A

181,40

4P

F

4 Ref. Fachadas

5 Superficie Ocupada

181,40

5A

116,81

5P

5 Ref. Cubiertas

6 Superficie Edificada

338,82

6A

350,43

6P

6 Otras

7 Espacio libre privado

0

7A

64,59

7P

7 Reforma Patio de Parcela

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N Demolición del Vol I para mejorar la fachada desde el jardín.
4N Adecuación de fachada trasera al parque de arguedicas adecuandose a la nueva alineación encaso de sustitución.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Esta ficha ha sido objeto de la alegación nº 81

11P

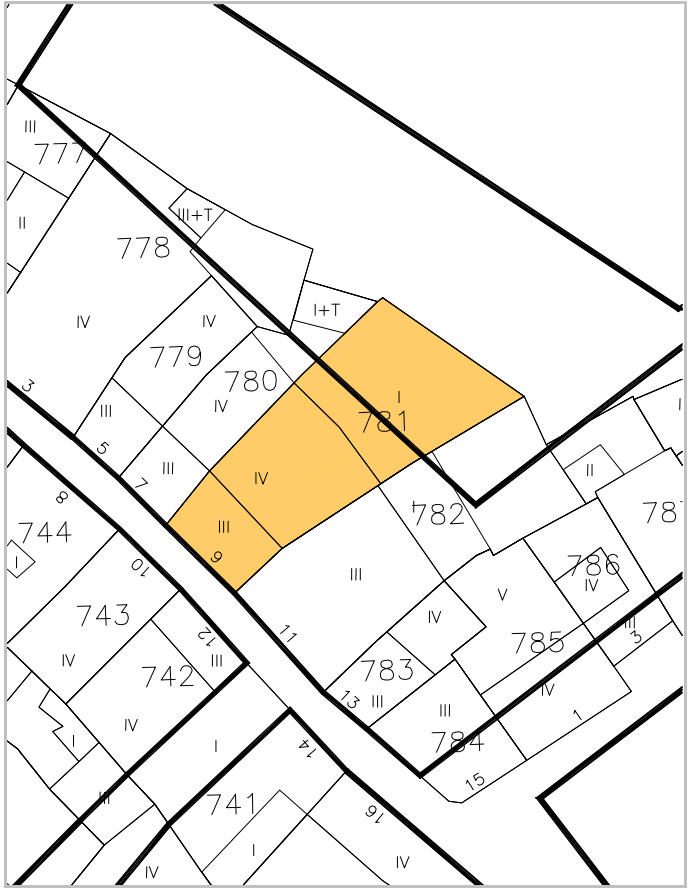
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Cortes, 11.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0782

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE10

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

82

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

9,78

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

11,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

179,86

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

127,58

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

316,48

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

52,28

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 10

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Cortes, 13.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0783

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE10

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

82

1A

1P

2 Frente de Edificación

3,75

2A

2P

3 Fondo de Edificación

10,50

3A

3P

4 Superficie Parcela

42,96

4A

4P

5 Superficie Ocupada

42,96

5A

5P

6 Superficie Edificada

148,98

6A

6P

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

10 N° de Viviendas

10A

10P

V

1 Demolicion Total

A

2 Demolicion Parcial

H

3 Otras

4 Ref. Fachadas

F

5 Ref. Cubiertas

6 Otras

7 Reforma Patio de Parcela

8 Otras

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 10

NOTAS A LAS CONDICIONES

N



LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION



IDENTIFICACION

Cortes, 15.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0784

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE10

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

82

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

8,00

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

6,50

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

51,59

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

51,59

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

154,77

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 10

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Esta ficha ha sido objeto de la alegación nº 60

11P

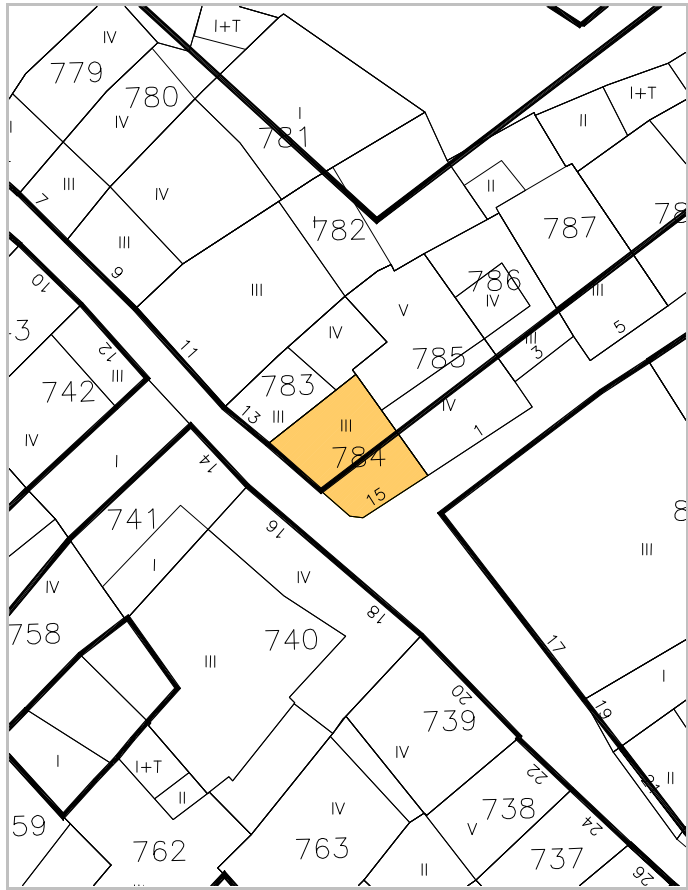
LEYENDA DE ALINEACIONES

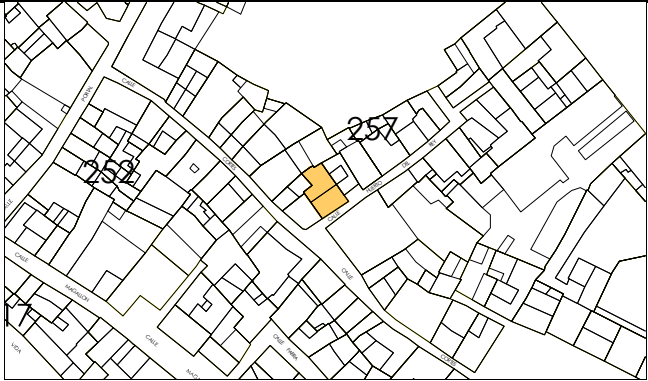
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Huerto del Rey, 1.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0785

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE10

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

83

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

8,28

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

13,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

95,59

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

95,59

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

433,06

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 10

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

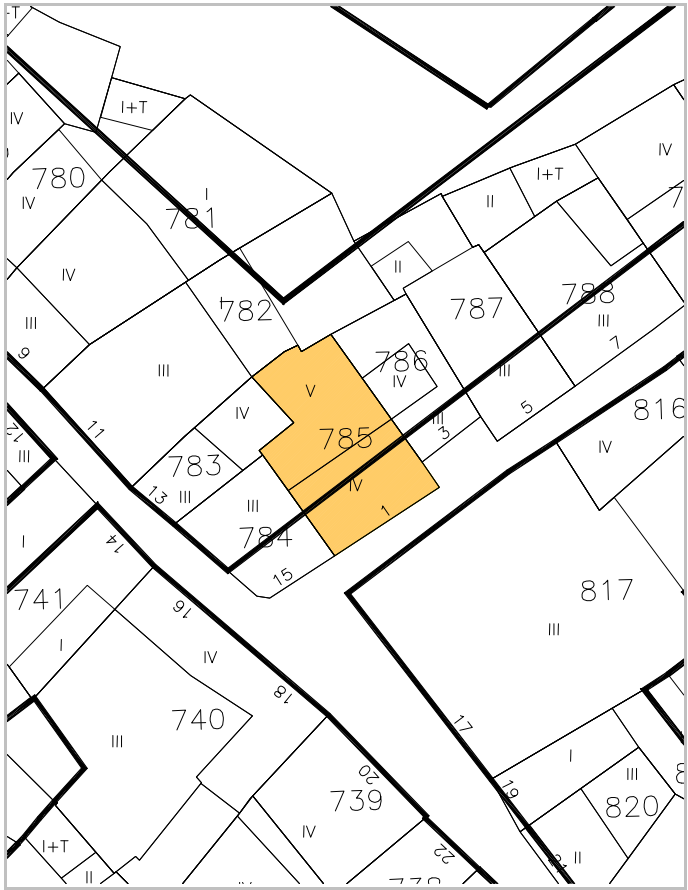
LEYENDA DE ALINEACIONES

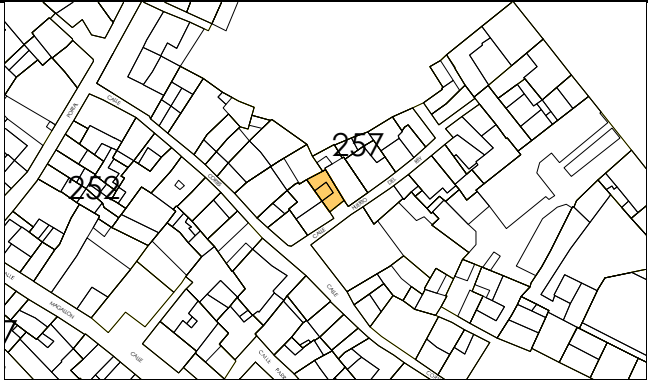
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Huerto del Rey, 3.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0786

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE10

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

82

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

4,91

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

10,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

52,34

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

52,34

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

169,77

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 10

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Esta ficha ha sido objeto de la alegación nº 54

11P

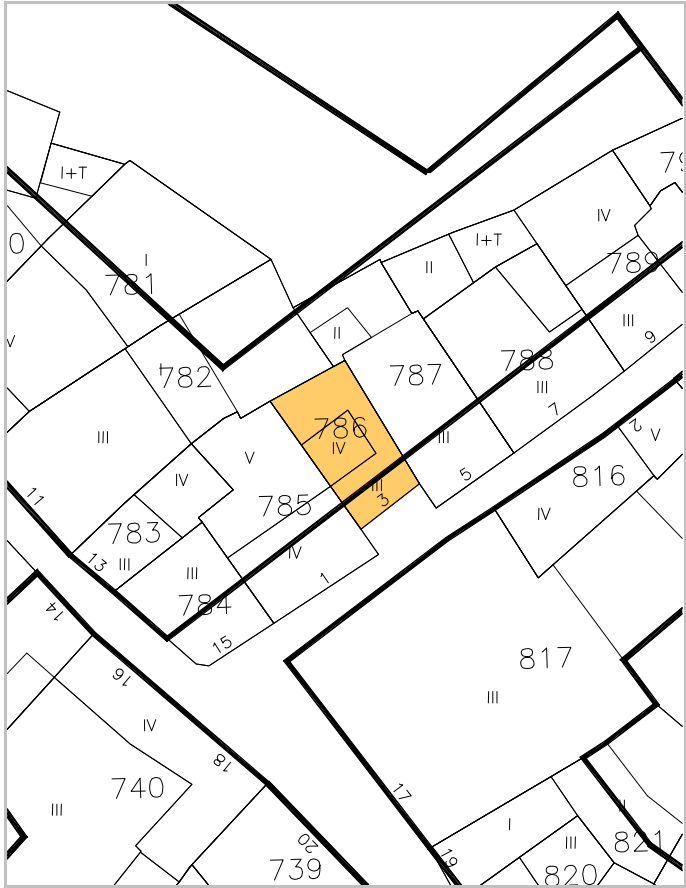
LEYENDA DE ALINEACIONES

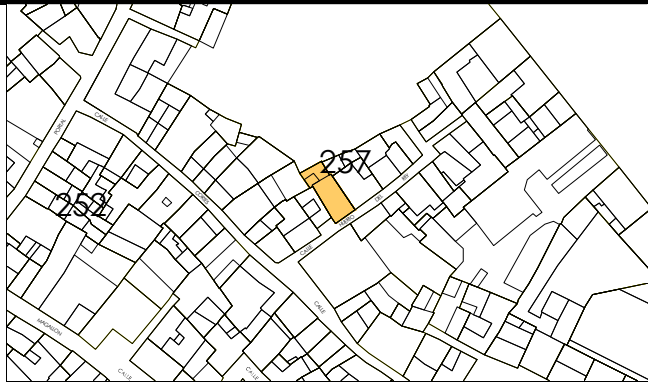
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Huerto del Rey, 5.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0787

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE10

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

1A

1P

2 Frente de Edificación

2A

2P

3 Fondo de Edificación

3A

3P

4 Superficie Parcela

98,49

4A

4P

5 Superficie Ocupada

5A

5P

6 Superficie Edificada

6A

6P

7 Espacio libre privado

98,49

7A

7P

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

10 Nº de Viviendas

10A

10P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Demolicion Parcial

2N

3 Otras

3N

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Otras

6N

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

8 Otras

8N

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 10

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Es un solar.

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACION EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Huerto del Rey, 7.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0788

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE10

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O
U

1 Nº de Plantas

2 Frente de Edificación

3 Fondo de Edificación

4 Superficie Parcela

5 Superficie Ocupada

6 Superficie Edificada

7 Espacio libre privado

8 Uso Plantas Bajas

9 Uso Mayoritario PSuperiores

10 Nº de Viviendas

96,12

96,12

1A

2A

3A

4A

5A

6A

7A

8A

9A

10A

1P

2P

3P

4P

5P

6P

7P

8P

9P

10P

V
A
H
F

1 Demolicion Total

2 Demolicion Parcial

3 Otras

4 Ref. Fachadas

5 Ref. Cubiertas

6 Otras

7 Reforma Patio de Parcela

8 Otras

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

1N

2N

3N

4N

5N

6N

7N

8N

9N

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 10

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Es un solar.

11P



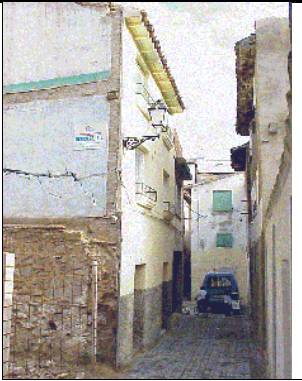
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION



IDENTIFICACION

Huerto del Rey, 9.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0789

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE10

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2D

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

10,36

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

12,50

3A

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

146,37

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

146,37

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

402,80

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 10

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





escala 1/2000



IDENTIFICACION

Huerto del Rey, 11.

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0790

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE10

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

3A

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

45,94

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

45,94

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 10

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Es un solar.

11P

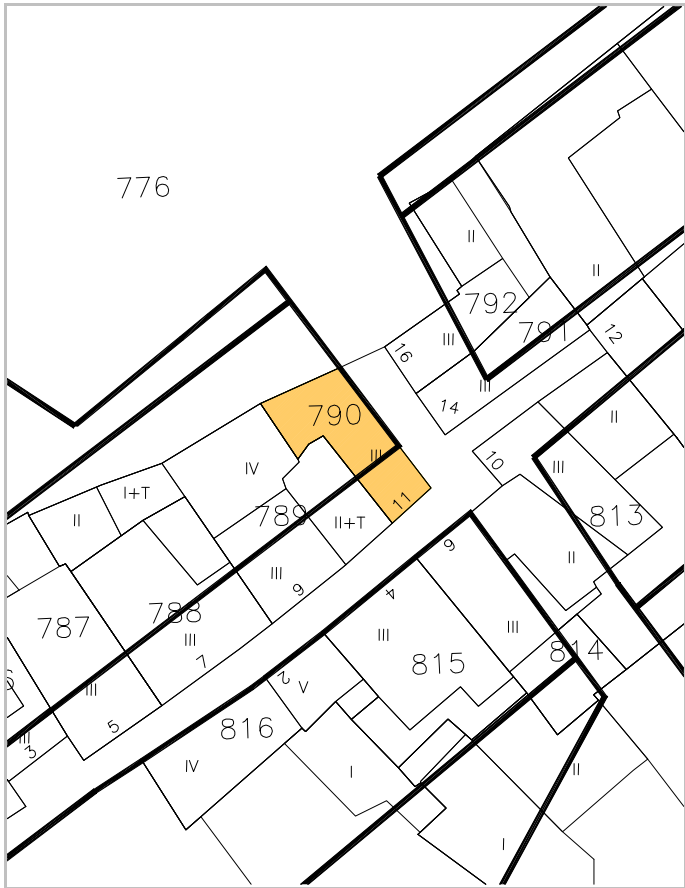
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Huerto del Rey, 14.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0791

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE6789

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

82

1A

1P

2 Frente de Edificación

3,35

2A

2P

3 Fondo de Edificación

11,50

3A

3P

4 Superficie Parcela

43,20

4A

4P

5 Superficie Ocupada

43,20

5A

5P

6 Superficie Edificada

129,60

6A

6P

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

10 N° de Viviendas

10A

10P

V

1 Demolicion Total

A

4 Ref. Fachadas

H

7 Reforma Patio de Parcela

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

N

Unidad de ejecución 6789

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACION EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION



escala 1/2000



IDENTIFICACION

Huerto del Rey, 16.

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0792

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE6789

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

82

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

3,73

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

10,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

75,14

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

55,46

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

145,81

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

19,68

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 6789

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACION EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Terraplén, 6.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0793

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE6789

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

83

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

12,73

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

10,50

3A

3P

A

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

302,80

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

137,99

5A

5P

A

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

551,96

6A

6P

A

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

164,81

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

F

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

F

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 6789

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

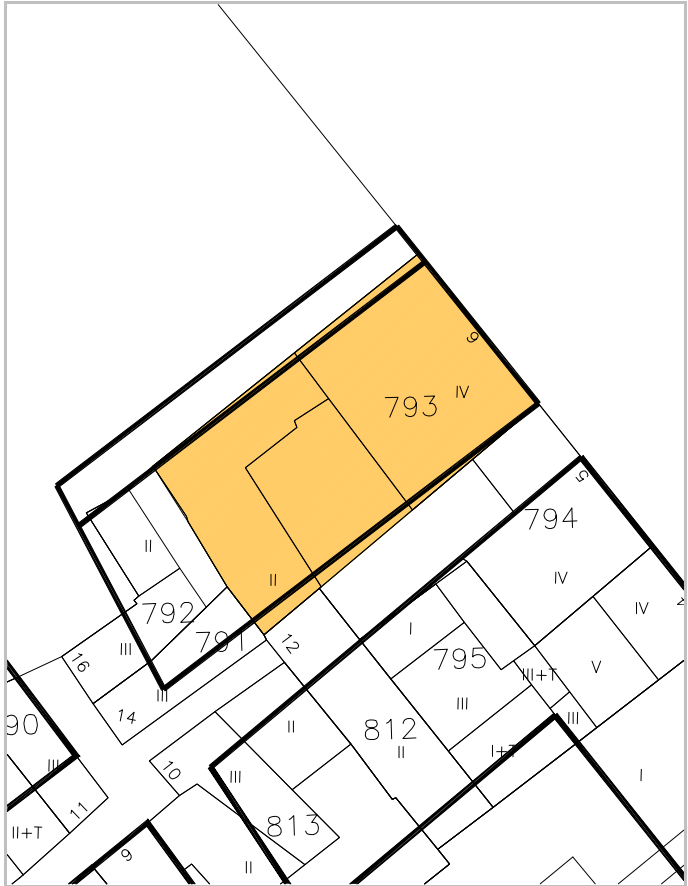
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Terraplén, 5.

escala 1/2000

POLIGONO

MANZANA

PARCELA

0005

M0257

P0794

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE6789

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B3

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

12,06

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

10,00

3A

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

163,76

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

103,05

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

412,20

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

60,71

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 6789

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

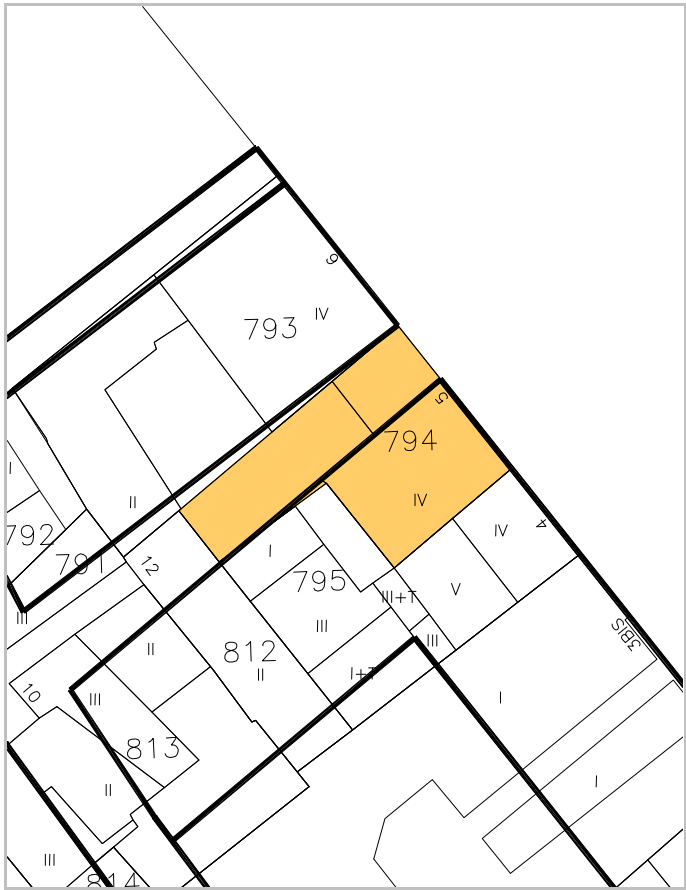
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Terraplén, 4.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0795

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE6789

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3D

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

7,27

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

10,00

3A

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

195,88

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

176,86

5A

5P

A

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

530,30

6A

6P

H

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

19,02

7A

7P

F

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

F

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

F

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 6789

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

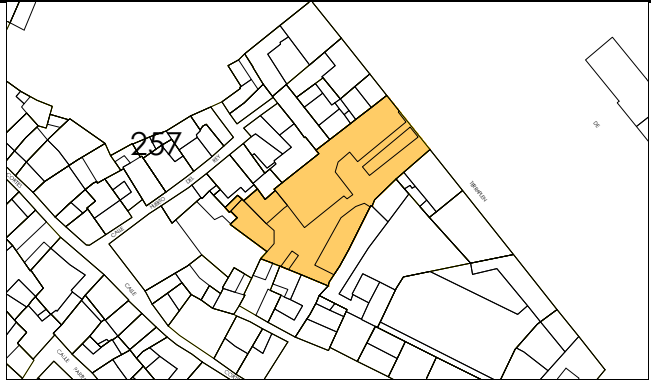
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Terraplén, 3. BIS

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0796

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE6789

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

18,17

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

52,50

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

1.154,50

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

639,78

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

693,94

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

514,72

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 6789

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

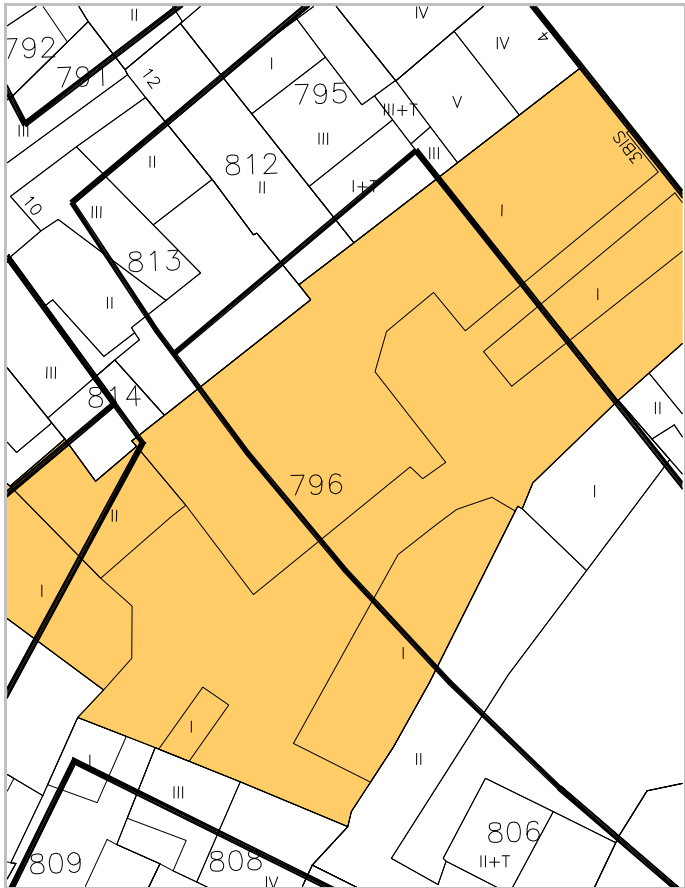
LEYENDA DE ALINEACIONES

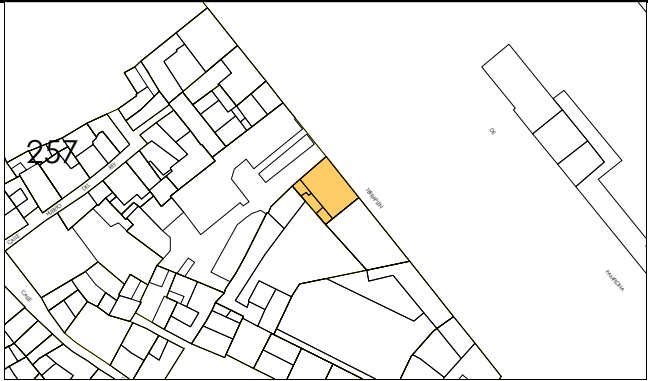
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Terraplén, 3.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0797

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE6789

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

82

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

13,83

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

9,00

3A

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

157,45

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

143,26

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

400,73

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

14,19

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 6789

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

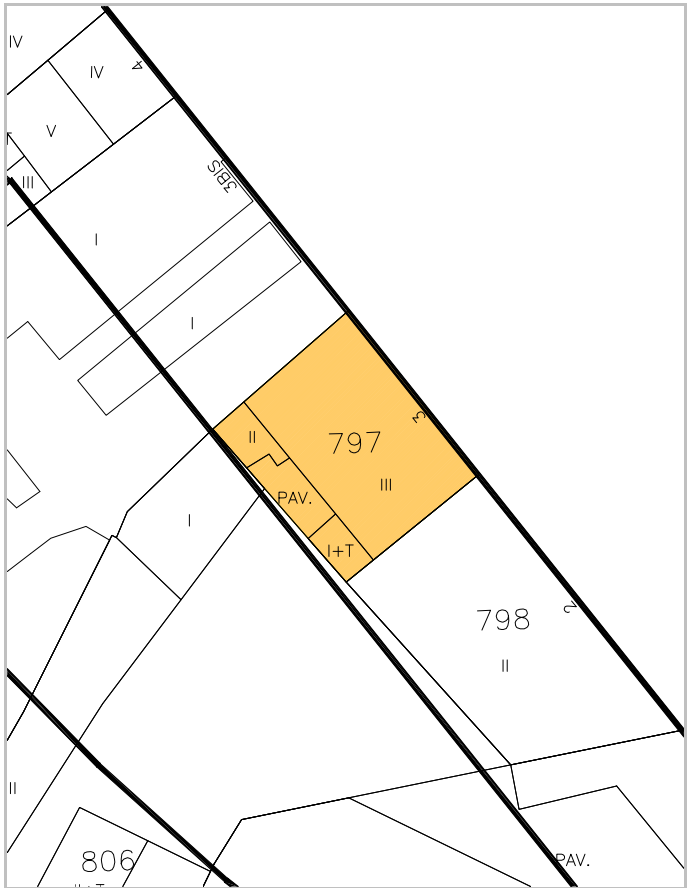
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Terraplén, 2.

escala 1/2000

POLIGONO

MANZANA

PARCELA

0005

M0257

P0798

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE6789

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B1

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

21,63

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

11,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

202,91

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

202,91

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

405,82

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 6789

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

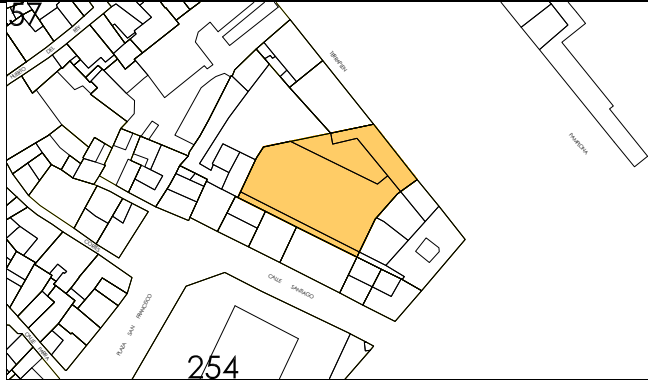
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Terraplén, 1.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0799

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE6789

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B1

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

18,54

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

33,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

961,53

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

769,50

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

897,74

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

192,03

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 6789

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Esta ficha ha sido objeto de la alegación nº 100

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

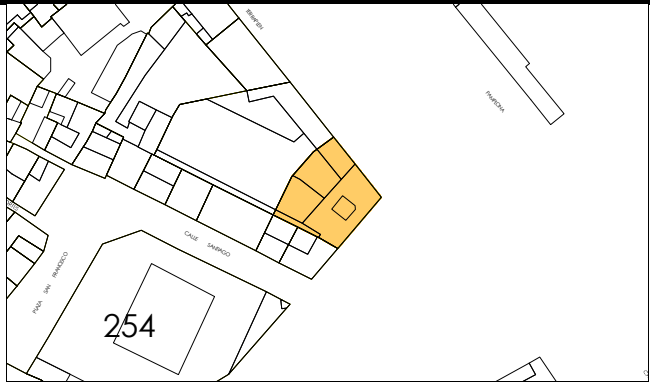
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

De Pamplona, Pso., 5. B

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0800

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

2

Recinto

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

UE6789

Act.Aisl.

1

Act.Conj.

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

17,75

2A

17,75

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

11,20

3A

11,20

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

457,31

4A

218,51

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

357,79

5A

218,51

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

846,97

6A

655,53

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

99,52

7A

0

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Las condiciones urbanísticas propuestas se refieren a la parte de la parcela no incluida en la unidad de ejecución. El trozo de parcela que se incluye en la UE6789 es de 238,8 m2.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

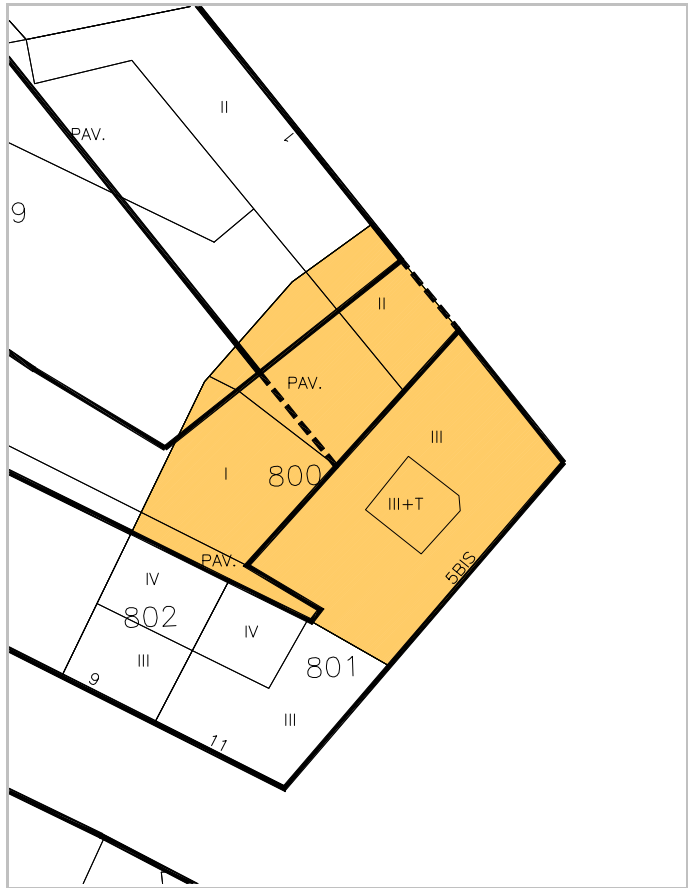
LEYENDA DE ALINEACIONES

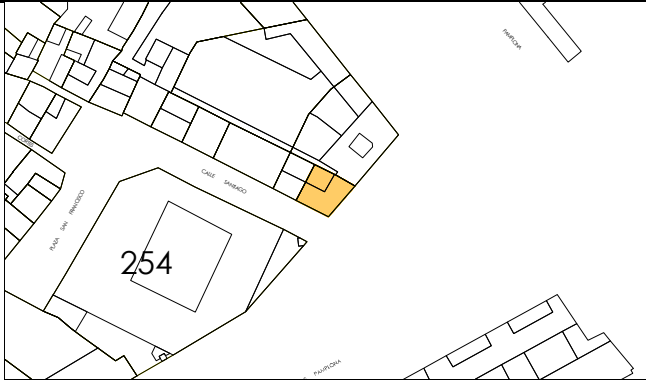
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Santiago, 11.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0801

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2D

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

9,69

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

10,60

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

115,26

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

115,26

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

375,78

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

5

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Santiago, 9.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0802

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2D

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

6,89

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

10,60

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

74,66

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

74,66

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

261,22

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

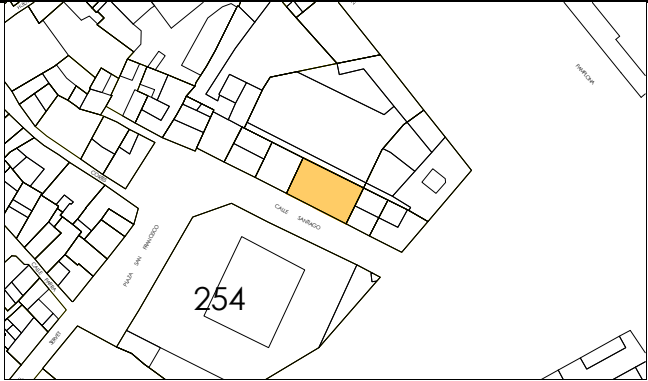
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Santiago, 7.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0803

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

17,60

2A

17,60

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

10,45

3A

10,45

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

185,41

4A

185,41

4P

F

4 Ref. Fachadas

1

4N

5 Superficie Ocupada

185,41

5A

185,41

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

741,64

6A

556,23

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

0

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N Huecos de planta baja a tratar.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Muestrario de rejas en fachada

11P

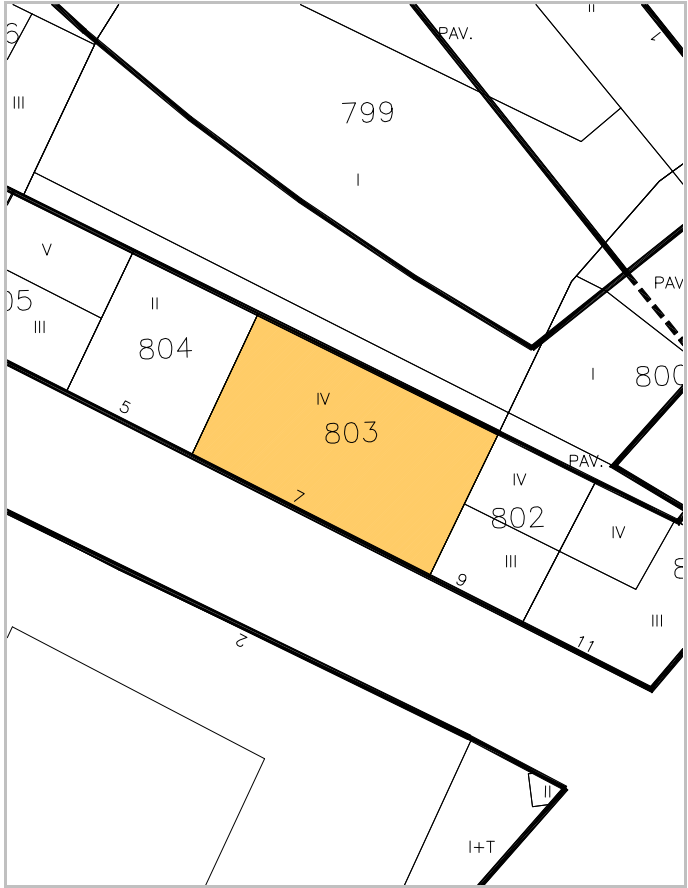
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Santiago, 5.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0804

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B1

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

9,30

2A

9,30

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

10,35

3A

10,35

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

95,86

4A

95,86

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

95,86

5A

95,86

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

191,72

6A

287,58

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

0

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Santiago, 3.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0805

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2D

1A

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N, En Conservación, el vuelo de losas de balcones a disminuir y fragmentar. Puertas en planta baja en espina de pez.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Vuelo de losos de balcones excesivo.

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Santiago, 1.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0806

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

U6789

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3

1A

B3

1P

V

1 Demolicion Total

11N

2 Frente de Edificación

8,13

2A

8,13

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

10,50

3A

10,50

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

756,93

4A

85,66

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

374,40

5A

85,66

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

922,27

6A

342,64

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

374,4

7A

0

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Las condiciones urbanísticas propuestas se refieren a la parte de la parcela no incluida en ninguna unidad de ejecución. El trozo de parcela que se incluye en la UE6789 es de 671,27 m2.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

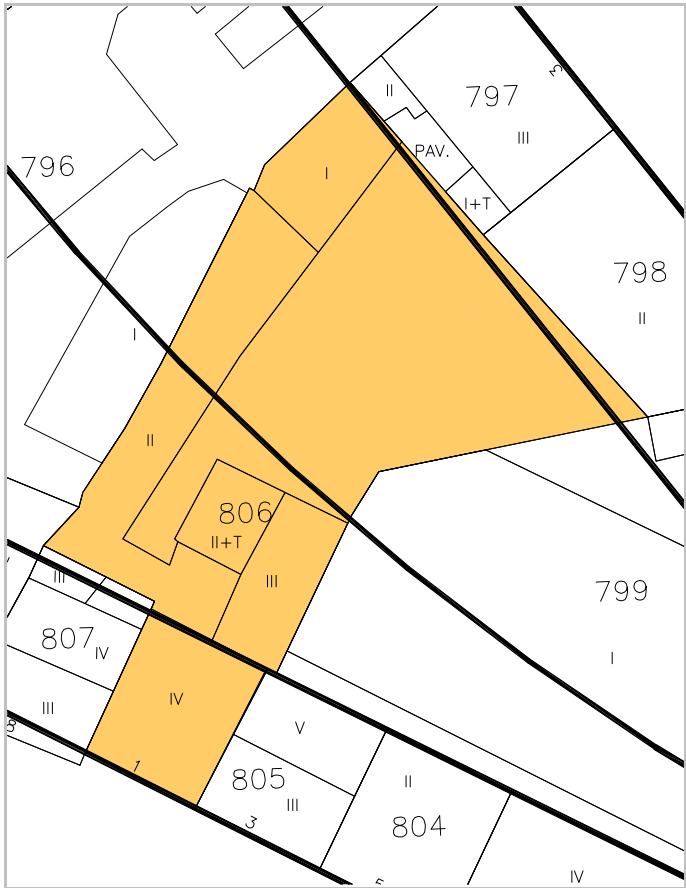
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

San Francisco, 8.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0807

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE6789

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2D

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

9,45

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

12,25

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

106,27

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

98,08

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

332,62

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

8,19

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 6789

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

escala 1/2000

POLIGONO

MANZANA

PARCELA

San Francisco, 7.

0005

M0257

P0808

REGIMEN URBANISTICO

CATALOGACION

DESARROLLO

DESARROLLO.GESTION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

ZIP

Plan Etp.

U.E.

Act.Ais

Act. Coni.

Fuera Ordenacion

3

--	--

UE6789

--	--

--	--

CONDICIONES URBANISTICAS		ACTUAL	PROP.	ACTUACIONES		NECESARIAS.
O	1 N° de Plantas	B3D	1A	V	1 Demolicion Total	
	2 Frente de Edificación	8,15	2A		2 Demolicion Parcial	
	3 Fondo de Edificación	15,00	3A		3 Otras	
	4 Superficie Parcela	162,29	4A		4 Ref. Fachadas	
	5 Superficie Ocupada	154,04	5A		5 Ref. Cubiertas	
U	6 Superficie Edificada	608,10	6A	A	6 Otras	
	7 Espacio libre privado	8,25	7A		7 Reforma Patio de Parcela	
	8 Uso Plantas Bajas		8A		8 Otras	
	9 Uso Mayoritario PSuperiores		9A		9 Cambio de USO en PBaja	
	10 N° de Viviendas		10A		10 " en PSuperiores	
				H		
				F		

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N	Unidad de ejecución 6789	11N
---	--------------------------	-----

NOTAS A LAS CONDICIONES

LEYENDA DE ALINEACIONES

— OFICIAL - - - - - PLANTAS ELEVADAS
- ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS CASO DE SUSTITUCIÓN





IDENTIFICACION

San Francisco, 6. BIS

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0809

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE6789

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

8,84

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

14,00

3A

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

104,62

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

46,25

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

46,25

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

58,35

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 6789

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

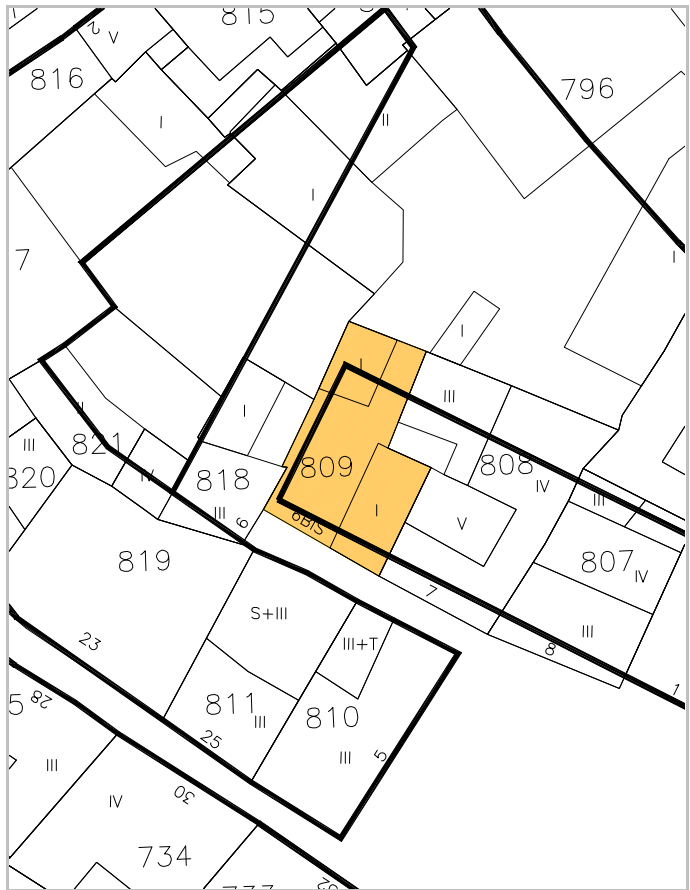
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

San Francisco, 5.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0810

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

82

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

14,50

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

7,50

3A

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

103,27

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

103,27

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

309,81

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

Cuidado con barandillas.

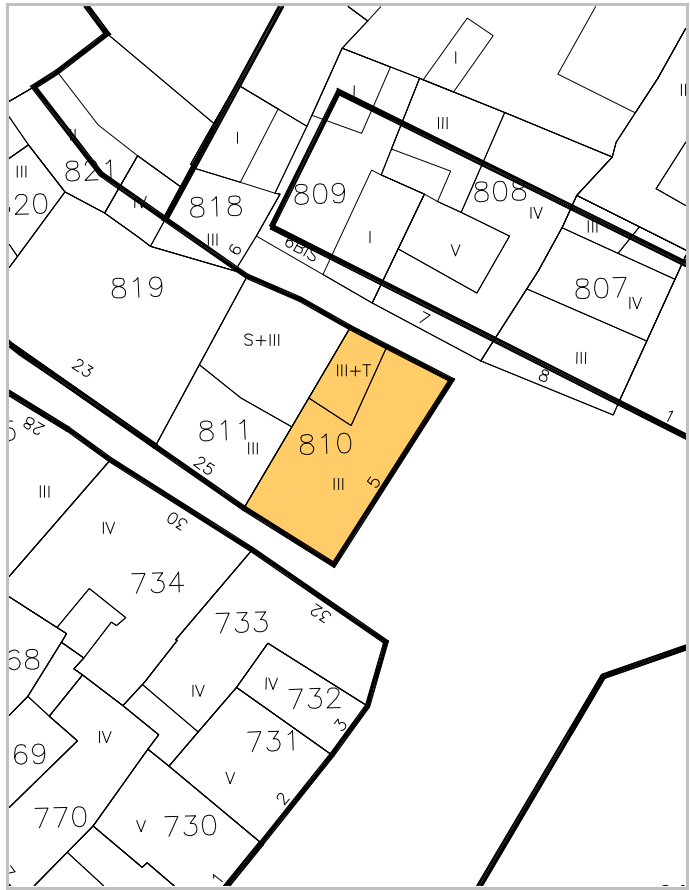
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Cortes, 25.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0811

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

82

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

7,14

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

13,50

3A

3P

F

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

98,97

4A

4P

H

4 Ref. Fachadas

1

4N

5 Superficie Ocupada

98,97

5A

5P

F

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

296,91

6A

6P

F

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

F

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

F

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

F

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N, Tratamiento fachadas.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

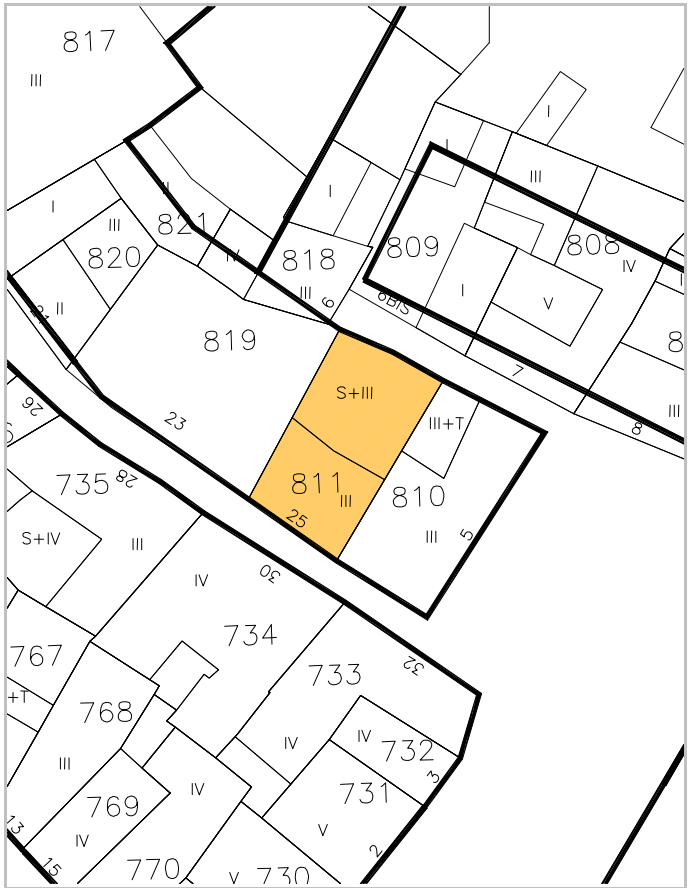
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Huerto del Rey, 12.

escala 1/2000

POLIGONO

MANZANA

PARCELA

0005

M0257

P0812

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE6789

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B1

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

2,20

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

5,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

87,53

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

87,53

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

175,06

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 6789

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

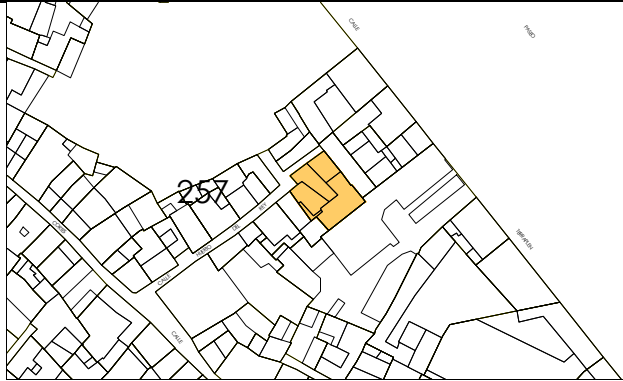
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Huerto del Rey, 10.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0813

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE6789

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

82

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

13,87

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

12,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

228,44

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

136,55

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

320,97

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

91,89

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

F

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 6789

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

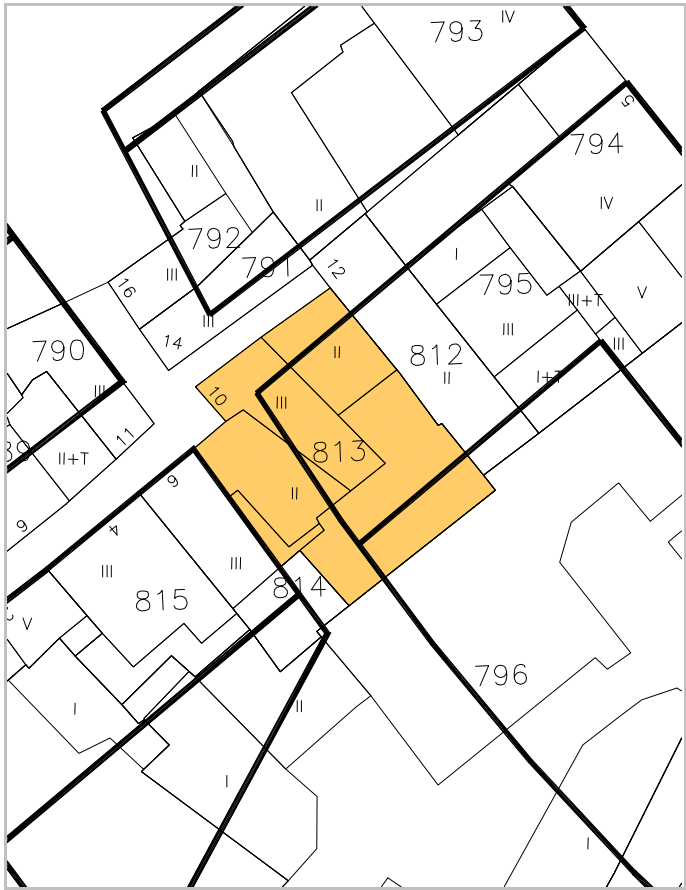
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Huerto del Rey, 6.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0814

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE6789

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

82

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

4,64

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

10,00

3A

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

73,32

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

42,70

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

128,10

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

30,62

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 6789

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

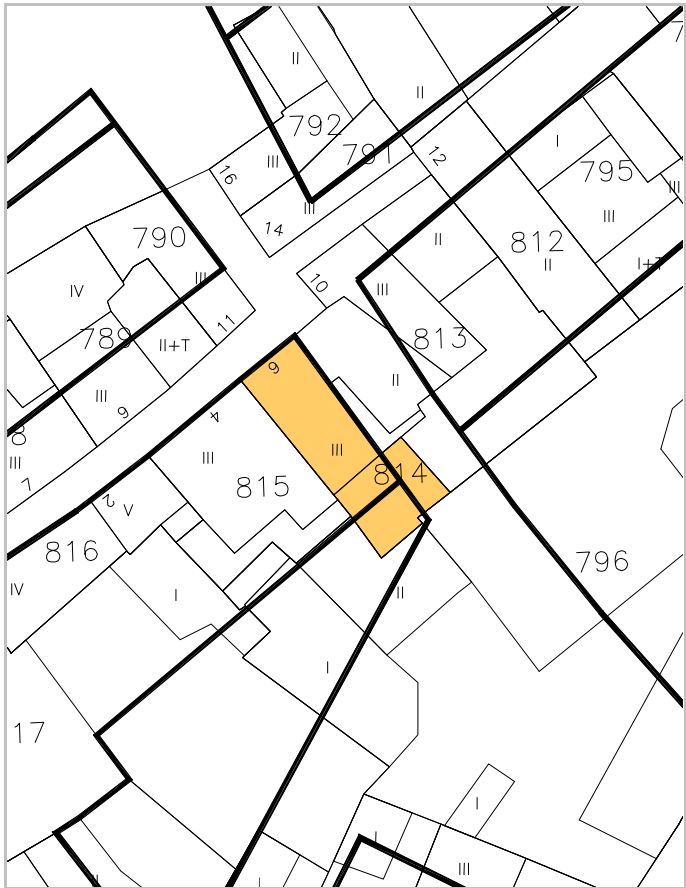
LEYENDA DE ALINEACIONES

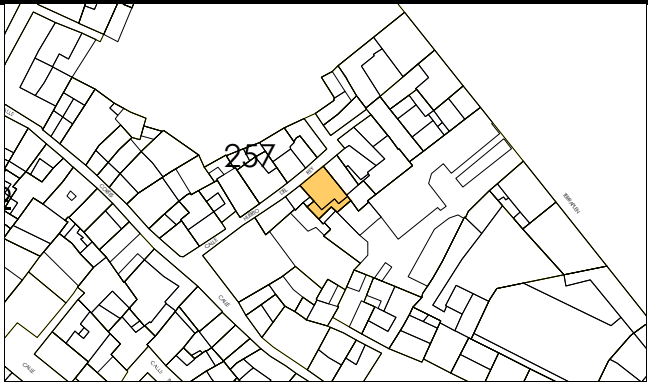
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Huerto del Rey, 4.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0815

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE6789

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

82

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

7,90

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

10,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

94,97

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

71,71

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

215,13

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

23,26

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 6789

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Esta ficha ha sido objeto de la alegación nº 33

11P

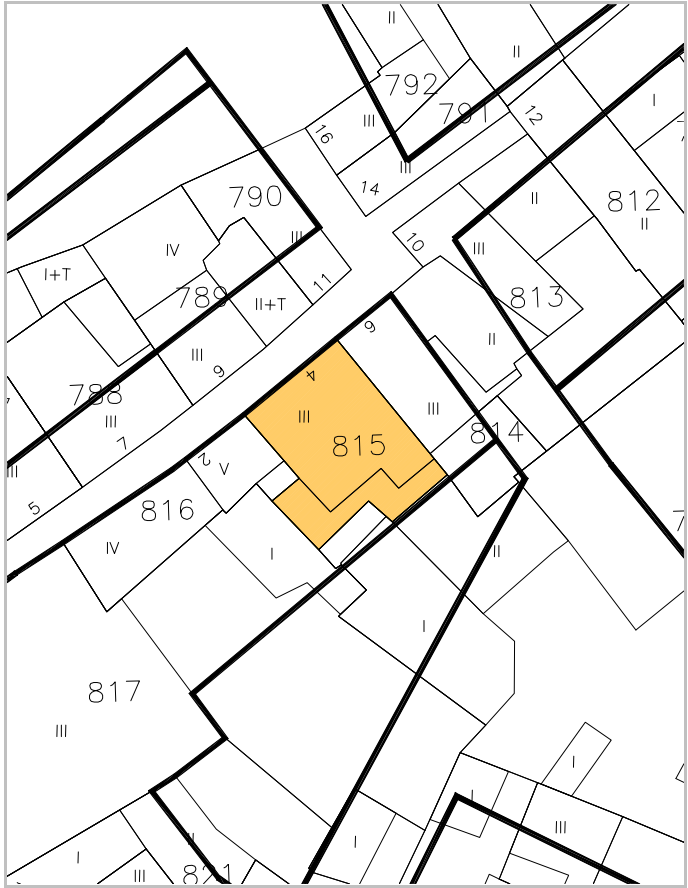
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Huerto del Rey, 2.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0816

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE6789

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B3D

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

14,69

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

4,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

72,09

4A

4P

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

68,44

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

294,83

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

3,65

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 6789

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

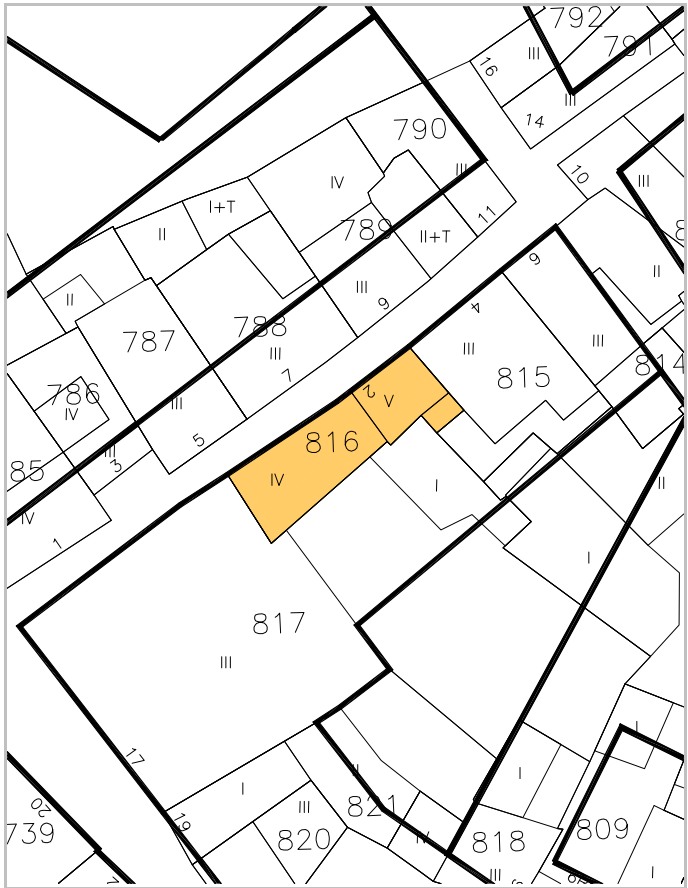
LEYENDA DE ALINEACIONES

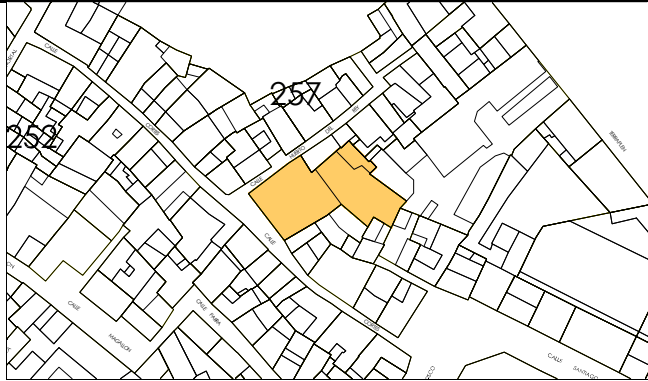
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Cortes, 17.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0817

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

2

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

UE6789

Act.Aisl.

Act.Conj.

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

82

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

15,57

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

18,00

3A

3P

F

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

553,50

4A

4P

H

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

324,79

5A

5P

F

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

900,43

6A

6P

F

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

228,71

7A

7P

F

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

F

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

F

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

La edificación catalogada debe conservarse

11N

Unidad de ejecución 6789

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

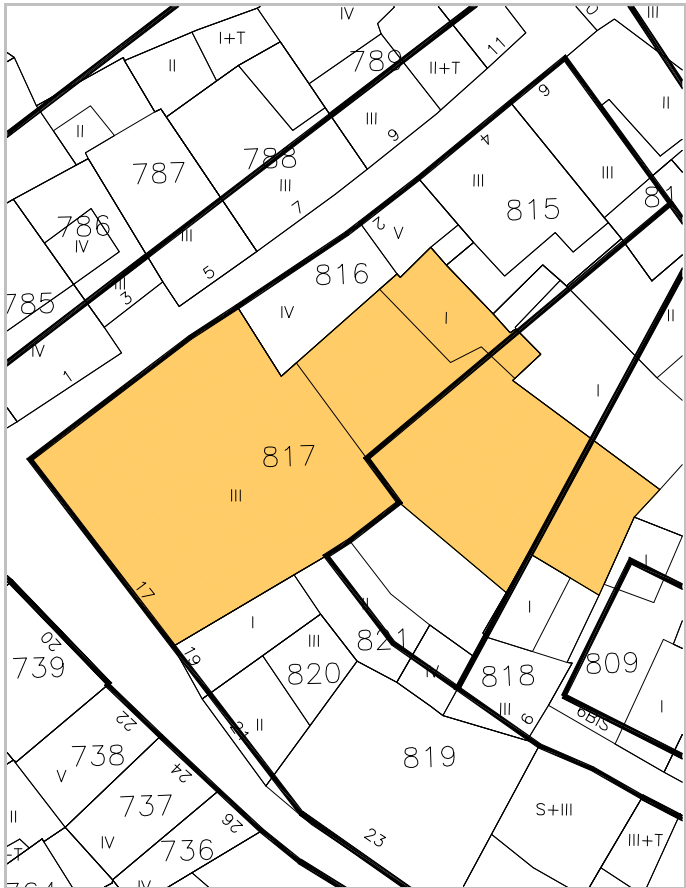
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

San Francisco, 6.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0818

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE6789

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2D

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

2,71

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

9,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

81,67

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

69,78

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

186,21

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

11,89

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 6789

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

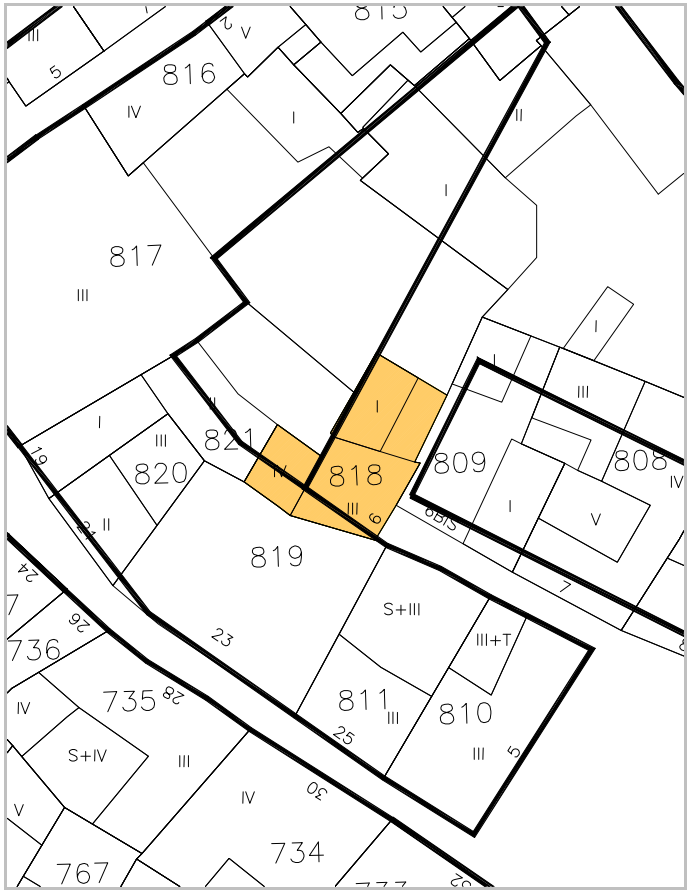
LEYENDA DE ALINEACIONES

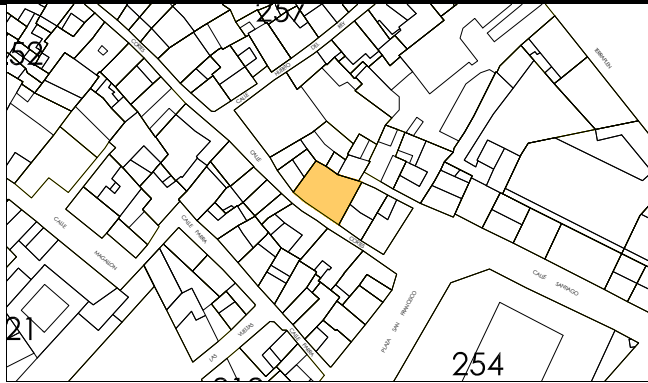
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Cortes, 23.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0819

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE6789

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

3A

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

158,04

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

158,04

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 6789

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

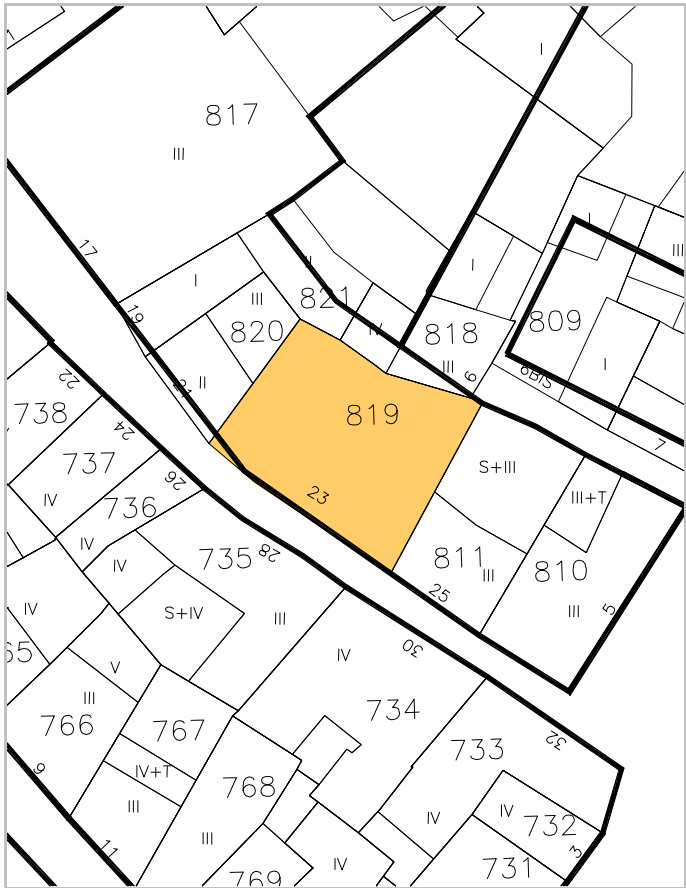
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Cortes, 21.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0820

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE6789

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B1D

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

7,14

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

10,00

3A

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

53,80

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

53,80

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

130,86

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 6789

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Cortes, 19.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0257

PARCELA

P0821

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

UE6789

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B1D

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

3,97

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

14,00

3A

3P

A

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

121,90

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

73,38

5A

5P

A

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

113,25

6A

6P

A

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

48,52

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

F

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

F

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 6789

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION

